

QC5.5

LO STATO DI ATTUAZIONE DEL
REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE
DATAZIONE DEGLI EDIFICI - SPAZI PUBBLICI

AVANE

scala 1:2.000



COMUNE DI VECCHIANO PIANO STRUTTURALE

maggio 2025

Sindaco:
Massimiliano Angori

Dirigente:
Manuela Riccomini

Responsabile del Procedimento:
Simona Coli

Gruppo di lavoro interno:

Oriana Carrano
Federico Carbognani
Federico Carmignani
Daniel Del Carlo
Katiuscia Fruzzetti
Anita Giannarelli
Gabriele Leone
Maurizio Marchetti
Alessio Tramonti

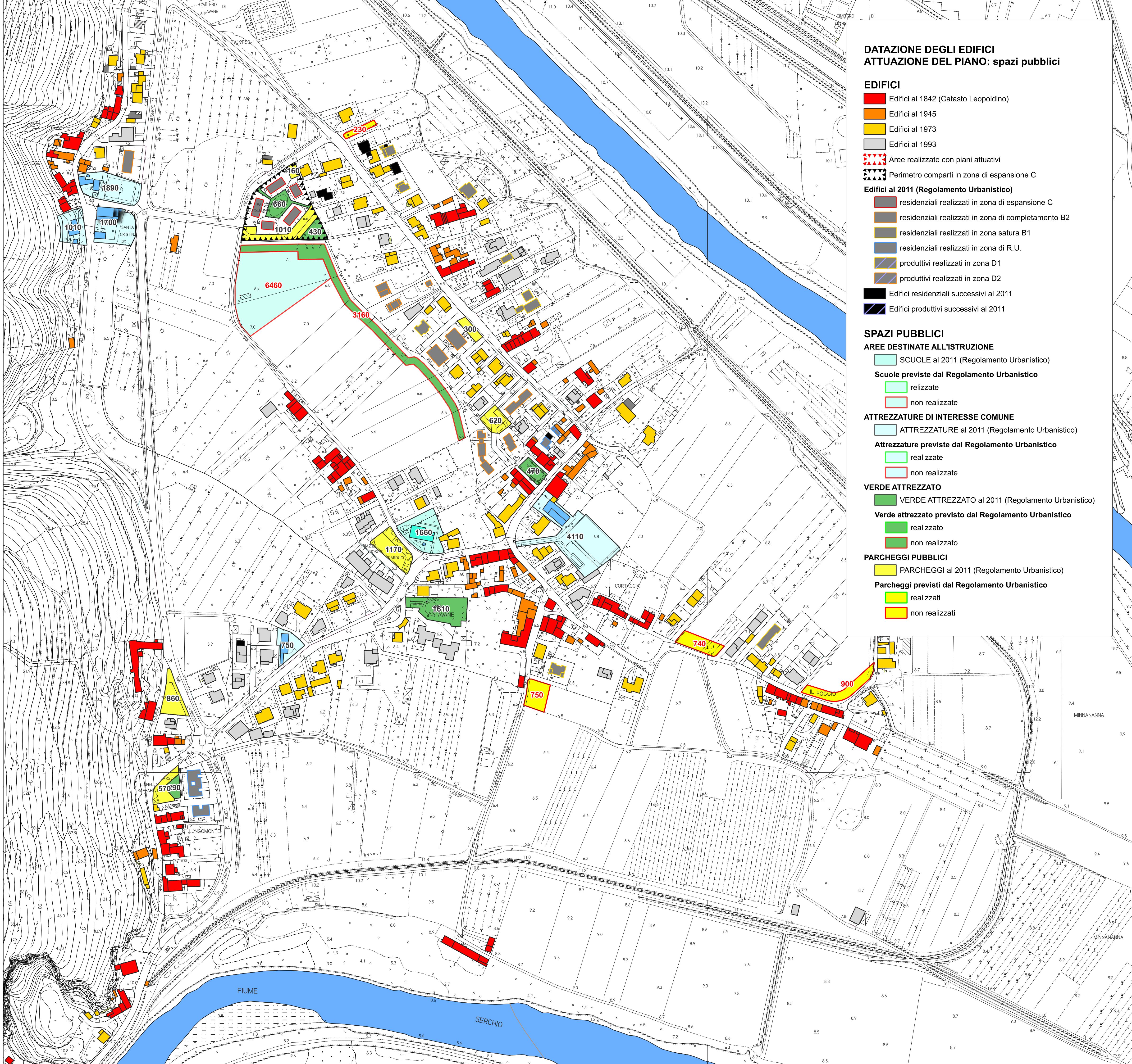
Progettazione:
Studio Associato di Urbanistica e Architettura
Gianni Maffei Cardellini, Alberto Montemagni

Collaborazioni specialistiche di supporto:

Supporto progetto urbanistico: Dario Franchini
Studi geologici: Studio GS - Geologia Sostenibile, Roberto Balatri
Studi idrologici idraulici: Società Hydrogeo Ingegneria srl, Giacomo Gazzini
Studi agronomici: Enrico Bonari
Valutazione Ambientale Strategica: Elisabetta Norci

Garante dell'Informazione e Partecipazione: Luigi Josi
Supporto alla partecipazione: Sociolab S.c.a.r.l. - Impresa Social

Supporto amministrativo: Francesca Falconi – Caudia Strusi



DATAZIONE DEGLI EDIFICI ATTUAZIONE DEL PIANO: spazi pubblici

EDIFICI

- Edifici al 1842 (Catasto Leopoldino)
- Edifici al 1945
- Edifici al 1973
- Edifici al 1993

Aree realizzate con piani attuativi

Perimetro comparti in zona di espansione C

Edifici al 2011 (Regolamento Urbanistico)

- residenziali realizzati in zona di espansione C
- residenziali realizzati in zona di completamento B2
- residenziali realizzati in zona saturata B1
- residenziali realizzati in zona di R.U.
- produttivi realizzati in zona D1
- produttivi realizzati in zona D2

Edifici residenziali successivi al 2011

Edifici produttivi successivi al 2011

SPAZI PUBBLICI

AREE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE

SCUOLE al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Scuole previste dal Regolamento Urbanistico

- realizzate
- non realizzate

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

ATTREZZATURE al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Attrezzature previste dal Regolamento Urbanistico

- realizzate
- non realizzate

VERDE ATTREZZATO

VERDE ATTREZZATO al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Verde attrezzato previsto dal Regolamento Urbanistico

- realizzato
- non realizzato

PARCHEGGI PUBBLICI

PARCHEGGI al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Parcheggi previsti dal Regolamento Urbanistico

- realizzati
- non realizzati