

QC5.4

LO STATO DI ATTUAZIONE DEL
REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE

DATAZIONE DEGLI EDIFICI - SPAZI PUBBLICI

VECCHIANO

scala 1:2.000

COMUNE DI VECCHIANO

PIANO STRUTTURALE

maggio 2025

Sindaco:
Massimiliano Angori

Dirigente:
Manuela Riccomini

Responsabile del Procedimento:
Simona Coli

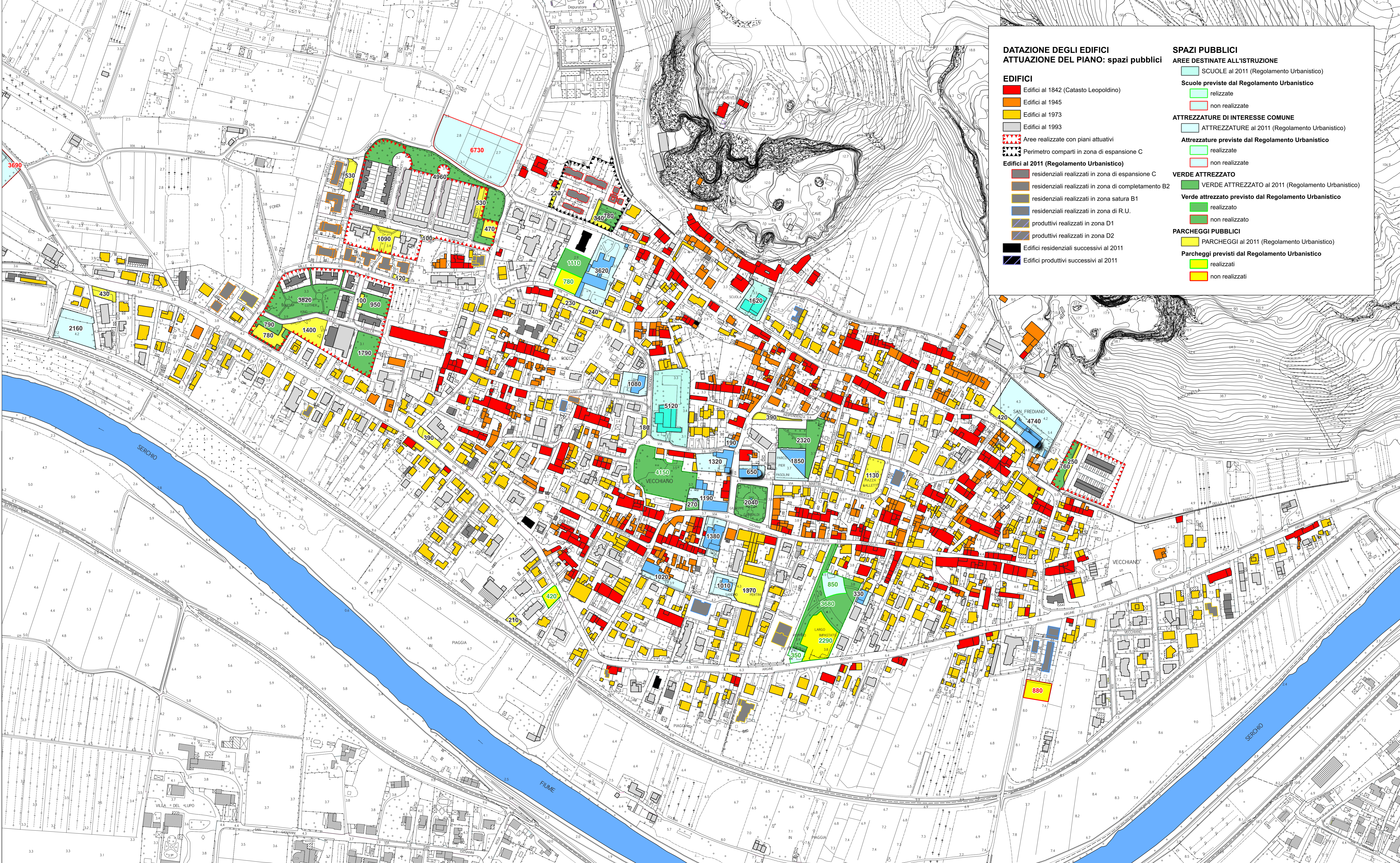
Gruppo di lavoro interno:
Oriana Carraro
Federico Carognani
Federico Camignani
Daniel Del Carlo
Katuscia Fruzzetti
Anita Giannarelli
Gabriele Leone
Maurizio Marchetti
Alessio Tramonti

Progettazione:
Studio Associato di Urbanistica e Architettura
Gianni Maffei Cardellini, Alberto Montemagni

Collaborazioni specialistiche di supporto:
Supporto progetto urbanistico: Dario Franchini
Studi geologici: Studio GS - Geologia Sostenibile, Roberto Balatri
Studi idrologici/iridraulici: Società Hydrogeo Ingegneria srl, Giacomo Gazzini
Studi agronomici: Enrico Bonari
Valutazione Ambientale Strategica: Elisabetta Nordi

Garante dell'Informazione e Partecipazione: Luigi Josi
Supporto alla partecipazione: Sociolab S.c.a.r.l - Impresa Social

Supporto amministrativo: Francesca Falconi – Claudia Strusi



DATAZIONE DEGLI EDIFICI

ATTUAZIONE DEL PIANO: spazi pubblici

EDIFICI

Edifici al 1842 (Catasto Leopoldino)

Edifici al 1945

Edifici al 1973

Edifici al 1993

Aree realizzate con piani attuativi

Perimetro comparti in zona di espansione C

Edifici al 2011 (Regolamento Urbanistico)

residenziali realizzati in zona di espansione C

residenziali realizzati in zona di completamento B2

residenziali realizzati in zona saturata B1

residenziali realizzati in zona di R.U.

produttivi realizzati in zona D1

produttivi realizzati in zona D2

Edifici residenziali successivi al 2011

Edifici produttivi successivi al 2011

SPAZI PUBBLICI

AREE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE

Scuole previste dal Regolamento Urbanistico

realizzate

non realizzate

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

Attrezzature previste dal Regolamento Urbanistico

realizzate

non realizzate

VERDE ATTREZZATO

VERDE ATTREZZATO al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Verde attrezzato previsto dal Regolamento Urbanistico

realizzato

non realizzato

PARCHEGGI PUBBLICI

PARCHEGGI al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Parcheggi previsti dal Regolamento Urbanistico

realizzati

non realizzati