QC5.3

LO STATO DI ATTUAZIONE DEL
REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE

DATAZIONE DEGLI EDIFICI - SPAZI PUBBLICI

NODICA

scala 1:2.000

COMUNE DI VECCHIANO
PIANO STRUTTURALE

maggio 2025

Sindaco:
Massimiliano Angori
Dirigente:
Manuela Riccomini
Responsabile del Procedimento:
Simona Coli

Gruppo di lavoro interno:
Oriana Carrano
Federico Carbognani
Federico Carmignani
Daniel Del Carlo
Katiuscia Fruzzetti
Anita Giannarelli
Gabriele Leone
Maurizio Marchetti
Alessio Tramonti

Progettazione:
Studio Associato di Urbanistica e Architettura
Gianni Maffei Cardellini, Alberto Montemagni

Collaborazioni specialistiche di supporto:

Supporto progetto urbanistico: Dario Franchini
Studi geologici: Studio GS - Geologia Sostenibile, Roberto Balatri
Studi idrologici idraulici: Società Hydrogeo Ingegneria srl, Giacomo Gazzini
Studi agronomici: Enrico Bonari
Valutazione Ambientale Strategica: Elisabetta Norci

Garante dell'Informazione e Partecipazione: Luigi Josi
Supporto alla partecipazione: Sociolab S.c.a.r.l.- Impresa Social

Supporto amministrativo: Francesca Falconi – Caudia Strusi

DATAZIONE DEGLI EDIFICI
ATTUAZIONE DEL PIANO: spazi pubblici

EDIFICI

- Edifici al 1842 (Catasto Leopoldino)
- Edifici al 1945
- Edifici al 1973
- Edifici al 1993
- Aree realizzate con piani attuativi
- Perimetro comparti in zona di espansione C

Edifici al 2011 (Regolamento Urbanistico)

- residenziali realizzati in zona di espansione C
- residenziali realizzati in zona di completamento B2
- residenziali realizzati in zona satura B1
- residenziali realizzati in zona di R.U.
- produttivi realizzati in zona D1
- produttivi realizzati in zona D2
- Edifici residenziali successivi al 2011
- Edifici produttivi successivi al 2011

SPAZI PUBBLICI

AREE DESTINATE ALL'ISTRUZIONE

- SCUOLE al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Scuole previste dal Regolamento Urbanistico

- relizzate
- non realizzate

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

- ATTREZZATURE al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Attrezzature previste dal Regolamento Urbanistico

- realizzate
- non realizzate

VERDE ATTREZZATO

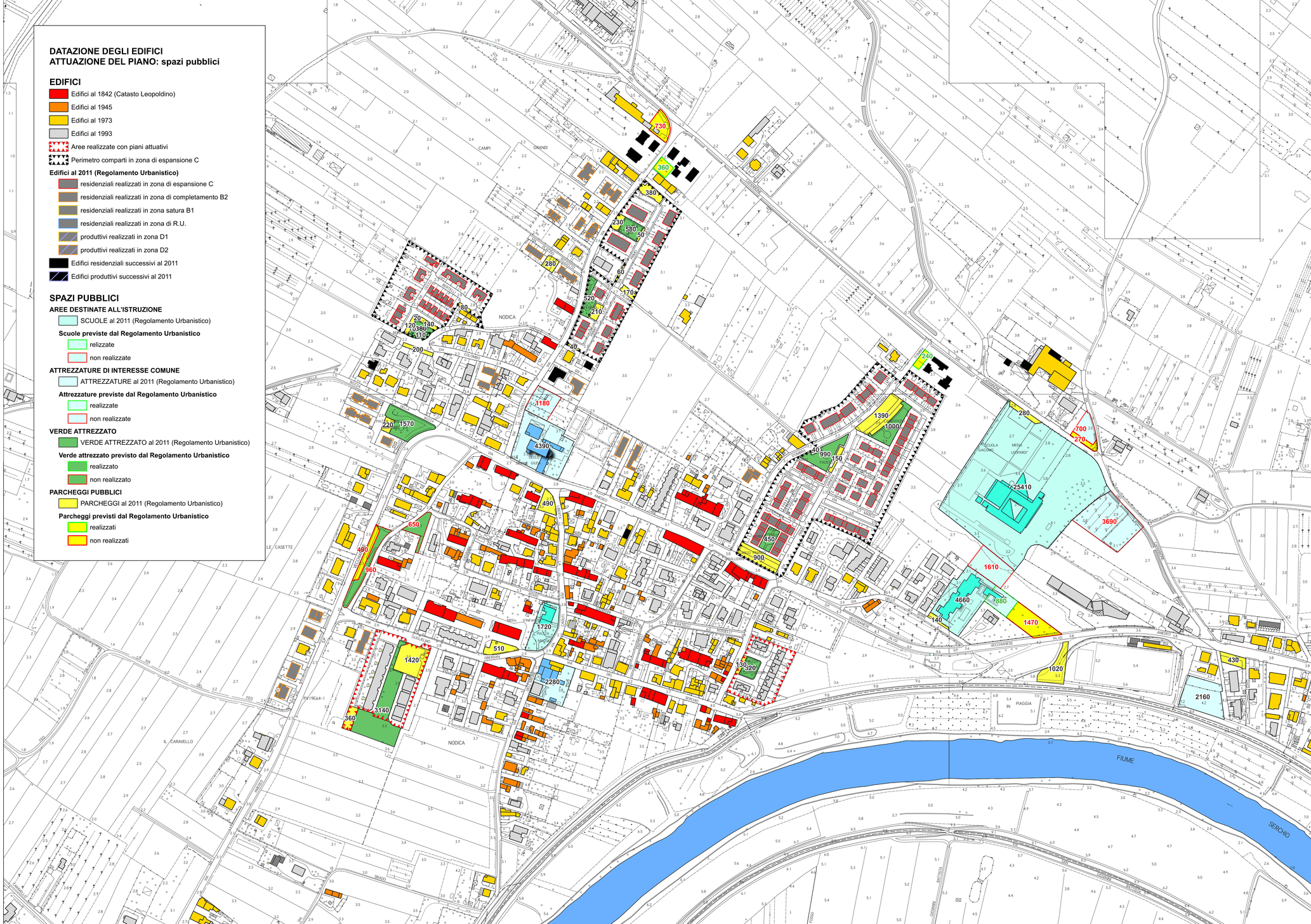
- VERDE ATTREZZATO al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Verde attrezzato previsto dal Regolamento Urbanistico

- realizzato
- non realizzato

PARCHEGGI PUBBLICI

- PARCHEGGI al 2011 (Regolamento Urbanistico)

Parcheggi previsti dal Regolamento Urbanistico

- realizzati
- non realizzati