



ZONA INDUSTRIALE

NODICA

FILETTOLE

VECCHIANO

AVANE

SANTA CRISTINA

LUNGOMONTE

POGGIO

Borgo di Migliarino

MIGLIARINO

Art. 44, L.R. 55/2014
STRATEGIA DI RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE AREA PRODUTTIVA
CON PROVAI NELLE AREE SPORTELLI E COMPLETAMENTI
OGGETTO: PREDICAZIONE

Art. 44, L.R. 55/2014
STRATEGIA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
SOGGETTO: RIGENERAZIONE PUBBLICA
OGGETTO: QUALIFICAZIONE DEI MARGINI URBANI

Art. 44, L.R. 55/2014
STRATEGIA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
AREA INTERCLUSA GIÀ CONVENZIONATA

Art. 44, L.R. 55/2014
STRATEGIA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
SOGGETTO: RIGENERAZIONE PUBBLICA
OGGETTO: QUALIFICAZIONE DEI MARGINI URBANI

Art. 44, L.R. 55/2014
STRATEGIA DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
SOGGETTO: RIGENERAZIONE PUBBLICA
OGGETTO: QUALIFICAZIONE DEI MARGINI URBANI

morfitipo insediativo policentrico delle grandi piane alluvionali
sistema lineare di pianura del Serchio inferiore

perimetro del territorio urbanizzato (art. 1.5, 5.3)

I BORCHI:
Migliarino (art. 9.3)
Lungomonte, Santa Cristina, Poggio (art. 19.3):

i capisaldi urbani (art. 9.2)

morfitipi delle urbanizzazioni contemporanee

P3

**PERIMETRO DEL
TERRITORIO URBANIZZATO
E AREE URBANE**

scala 1:8.000



COMUNE DI VECCHIANO
PIANO STRUTTURALE
maggio 2025

Sindaco:
Massimiliano Angini
Dirigente:
Manuela Riccomini
Responsabile del Procedimento:
Simone Coli
Gruppo di lavoro interno:
Oriana Carraro
Federico Carrozzini
Federico Carrozzini
Daniel Del Carlo
Karlusca Fruzzelli
Anita Giannelli
Gabriele Leone
Maurizio Marchetti
Alessio Tronzi
Progettazione:
Studio Associato di Urbanistica e Architettura
Gianni Maffei Cardellini, Alberto Montemagni
Collaborazioni specialistiche di supporto:
Supporto progetto urbanistico: Dario Franchini
Studi geologici: Studio GS - Geologia Sostenibile, Roberto Balatti
Studi idrologici/idraulici: Società Hydrolog Ingenieria srl, Giacomo Gazzini
Studi agronomici: Enrico Bonari
Valutazione Ambientale Strategica: Elisabetta Nordi
Garante dell'informazione e Partecipazione: Luigi Josi
Supporto alla partecipazione: Societas S.r.l. - Impresa Social
Supporto amministrativo: Francesca Falconi - Cauda Struati